

# CASA ALEROS

## Descripción del Proyecto

El proyecto corresponde a una vivienda productiva emplazada en el valle central de Chile sobre un predio Agrícola-ganadero, el que se enmarca en una viña hacia la cordillera que combina sus plantaciones con la crianza de caballos y vacunos. Esta nave de estructura repetitiva, incorpora la tradición de las antiguas viviendas rurales de la zona que poseían grandes aleros en sus bordes, los que para el proyecto se extreman a casi 4 mts por lado a modo de planos inclinados suspendidos, protegiendo así el volumen interior tanto del sol directo en verano y de la lluvia en invierno, a la vez que se construye una sombra habitable y resguardo dada por su perímetro que multiplica los espacios exteriores del proyecto, lugar en donde se da la vida del día a día de la casa y sus actividades de campo.

## Innovación en el uso de la madera

El desafío en el proyecto fue generar un sistema estructural repetible, incremental y de rápido montaje, que permitiera a futuro generar nuevas unidades o extender la existente permitiendo usos flexibles en su interior y exterior, siendo una pieza que actúe siempre como estructura y terminación a la vez. Para esto, se diseñó un módulo completamente industrializado con pilares, vigas, puntales y tijerales laminados de encuentros de encaje y tornillería, que dan forma a una nave abierta en su interior que se estructura solo por su perímetro y cubiertas, liberando su centro.



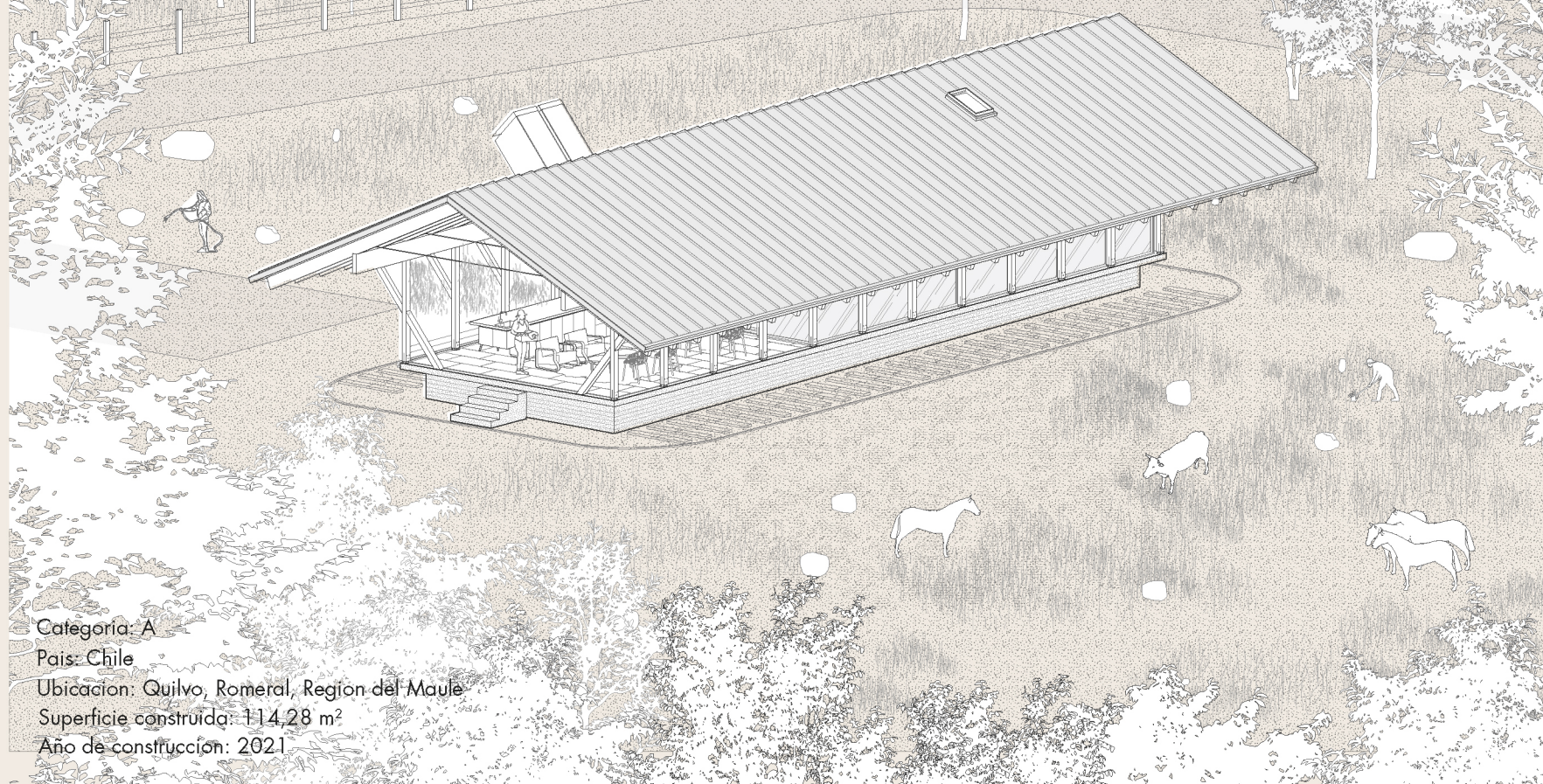
Este sistema se une a través de herrajes insertados en sus pilares, los que se conectan con su basamento de hormigón elevado, mientras en la parte alta se incorpora una barra lisa en su tijeral, el que se monta como una gran pieza, permitiendo dicho sistema mantener todo su espacio interior libre y generar así un gran vacío que entrega posibilidades para diferentes usos, generando un montaje rápido con muros pre-armados por completo, estructura total que demoró solo dos días en levantarse en este primer volumen.

## Desempeño Técnico

En el proyecto, toda la estructura soportante está hecha de madera laminada, incluyendo pilares, vigas y tijerales incluyendo uniones mecanizadas de herrajes metálicos en sus basamentos y vigas superiores, mientras sus tabiquerías y cubiertas ligeras están construidas con listones y terciado, rellenas con celulosa proyectada para aislamiento, revistiendo con listones machimbrados. El diseño protege la madera separandola del suelo, sol y lluvia directa mediante su zócalo y grandes aleros, utilizando aceites impregnantes pigmentados para su conservación.

## Propuesta Conceptual

El diseño resalta la estructura y materialidad de la madera laminada, reemplazando una secuencia modular de marcos sobre un zócalo de hormigón elevado, permitiendo vistas panorámicas del entorno. El interior es flexible y protegido del clima, con un único núcleo central que contiene cocina y baño, rodeado de dormitorios y espacios colectivos. Los espacios abiertos bajo los aleros, especialmente el Quincho con su barra multifuncional, son el corazón de la casa, concentrando la vida y actividades bajo la sombra protectora de su gran cubierta.



Categoría: A  
 País: Chile  
 Ubicación: Quilvo, Romeral, Región del Maule  
 Superficie construida: 114,28 m<sup>2</sup>  
 Año de construcción: 2021

